

Prot. *cf.* *segnatura.xml*
Fasc. 2018/927
Allegati n. 2

Brisighella, 01/10/2018

VERBALE
ESTRAZIONE PRATICHE
CONTROLLO A CAMPIONE COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA
AI SENSI DELL'ART. 6 DPR 380/2001 E ART. 7 L.R. 15/2013.

Visti:

- a) la L.R. 30/07/2013 n. 15 “Semplificazione della disciplina edilizia” modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.Lgs. 222 del 25/11/2016 c.d. “Decreto SCIA 2”;
- b) l'art. 7 “Attività edilizia libera e interventi soggetti a comunicazione” della precitata legge regionale che prevede al comma 5 bis:
 - il controllo della completezza della documentazione entro 5 giorni lavorativi successivi alla presentazione della CILA;
 - la verifica nei successivi 30 giorni per un campione non inferiore al 10% delle pratiche presentate, della sussistenza dei requisiti e dei presupposti richiesti dalla normativa e dagli strumenti urbanistici per l'esecuzione degli interventi;
- c) la Delibera di Giunta dell'Unione della Romagna Faentina n. 117/2018 di cui al prot. PG 44132 del 03/07/2018;

Tutto ciò premesso

Il giorno 01/10/2018, alle ore 11.00, presso gli Uffici dello Sportello per l'Edilizia dell'Unione della Romagna Faentina, alla presenza degli Istruttori Tecnici Geom. Mirco Missiroli e Dott. Geol. Pierfrancesca Casadio in forza della succitata Delibera n. 117/2018, si procede alla definizione del campione di pratiche di Comunicazione Inizio Lavori Asseverata soggette a controllo, depositate ai sensi dell'art. 7 comma 4 della L.R. 15/2013, presentate o integrate dal 16/09/2018 al 30/09/2018.

Si dà atto che dal 16/09/2018 al 30/09/2018 sono pervenute o integrate al SUE Faenza e Brisighella complessivamente n. 27 CILA, riportate nell'elenco di cui all'ALLEGATO A.

Ai sensi della Delibera n. 117/2018 vengono individuate n. 14 pratiche da inserire obbligatoriamente nel campione (VEDI ALLEGATO B).

Si evidenzia che il numero di pratiche pervenute da sottoporre a controllo obbligatorio per quanto disposto dalla Delibera di Giunta dell'Unione della Romagna Faentina n. 117/2018 è superiore al campione minimo del 10% previsto a norma di legge, pertanto indipendentemente dai risultati del

sorteggio, l'elenco delle pratiche da sottoporre a controllo di merito coincide con quello delle pratiche inserite obbligatoriamente nel campione di cui all'ALLEGATO B.

Le restanti pratiche vengono conservate nel fascicolo edilizio di appartenenza.

IL TECNICO

SUE FAENZA E BRISIGHELLA

Geom. Mirco Missiroli

Dott. Pierfrancesca Casadio

(documento sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

Il sorteggio si è concluso alle ore 11:30.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 16/10/2018 per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 01/10/2018 al 15/10/2018.

ALLEGATO A: Elenco delle CILA pervenute dal 16/09/18 al 30/09/18 - FAENZA

Codice pratica	N. e data di protocollo	Richiedente	Oggetto
PE-1660-2018	58904 10/09/2018	OSCAR RAVA	FAENZA - CILA MANUTENZIONE STRAORDINARIA - OSCAR RAVA - P.ZZA DANTE 12
PE-1666-2018	59169 11/09/2018	F.T. SERVICE DI TIMONCINI CLAUDIO E VALERIANO S.N.C.	FAENZA - SUAP N. 1371/2018 - F.T.SERVICE DI TIMONCINI CLAUDIO E VALERIANO SNC TIMONCINI VALERIANO - INTERVENTO : CILA MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEL FABBRICATO PRODUTTIVO ARTIGIANALE - FAENZA, VIA DAL PRATO 97
PE-1670-2018	59361 12/09/2018	PAOLA ANTONICELLI	FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA - VIA CASTELLANI 17 - PAOLA ANTONICELLI -
PE-1671-2018	59513 12/09/2018	LA BCC RAVENNATE FORLIVese E IMOLESE SOC. COOP.	FAENZA - SUAP N. 1379/2018 - CREDITO COOPERATIVO RAVENNATE E IMOLESE S.C. RICCI SECONDO - INTERVENTO : CILA L'INTERVENTO CONSISTE IN: - FRAZIONAMENTO DEL SECONDO PIANO DEL SUB.64 E CAMBIO D'USO DA ISTITUTO DI CREDITO A RESIDENZA. - FUSIONE DEI SUB.31 E 32 IN UN'UNICA U.I E CAMBIO D'USO DA UFFICI A RESIDENZA.
PE-1674-2018	59961 13/09/2018	CONDOMINIO "CAMINO"	FAENZA - CILA - VIA BELLENGHI 2-4 - CONDOMINIO DENOMINATO - CAMINO -
PE-1675-2018	59966 13/09/2018	CONDOMINIO "CAMINO"	FAENZA - CILA - VIA BELLENGHI 6-8 -
PE-1679-2018	61421 20/09/2018	NATASCIA SERRI	FAENZA CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER OPERE INTERNE IN VIA CORLETO 116 SERRI NATASCIA
PE-1688-2018	60109 14/09/2018	COOPERATIVA FACCHINI SCARL	FAENZA - PRESENTAZIONE CILA AREA ESTERNA - VIA GALILEI 35 - COOP FACCHINI FAENZA -
PE-1689-2018	60139 14/09/2018	COOPERATIVA FACCHINI SCARL	FAENZA - SUAP N. 1404/2018 - COOPERATIVA FACCHINI FAENZA SOC. COOP. COOP LEONARDI LUCA - INTERVENTO : CILA MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MODIFICHE INTERNE E REALIZZAZIONE DI NUOVI SERVIZI IGIENICI

PE-1697-2018	60421 17/09/2018	FABIO GALLEGATI	FAENZA - VIA DE GASPERI, 34 - COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA - GALLEGATI FABIO E GALLEGATI GIANLUCA
PE-1706-2018	61049 18/09/2018	CRICCA ASSICURAZIONI SAS DI CRICCA MASSIMO E C.	FAENZA - SUAP N. 1421/2018 - CRICCA ASSICURAZIONI SAS CRICCA MASSIMO - INTERVENTO : CILA INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER OPERE INTERNE
PE-1714-2018	62507 25/09/2018	STEFANO FRATTINI	FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA - FRATTINI STEFANO, VIA DI SOPRA 33
PE-1716-2018	62570 25/09/2018	ADRIANA RAVAGLIA	FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI CIVILE ABITAZIONE - RAVAGLIA ADRIANA, VIA BERNARDI 110
PE-1727-2018	62711 26/09/2018	FRANCESCO DAMIANI	FAENZA - CILA PER CAMBIO D'USO SENZA OPERE - DAMIANI FRANCESCO, VICOLO MONTE SNC
PE-1728-2018	62870 26/09/2018	TIZIANO RAGAZZINI	FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE E SERVIZI - RAGAZZINI TIZIANO, VIA DALPOZZO 47
PE-1729-2018	61897 21/09/2018	EMANUELE RENZI	FAENZA - CILA SANATORIA RENZI EMANUELE E BENERICETTI GIANNA - VIA FILANDA VECCHIA
PE-1730-2018	63213 27/09/2018	GLORIA CEMBALI	FAENZA - CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CEMBALI GLORIA, VIA RIMINI 1
PE-1731-2018	63115 27/09/2018	MATTEO PASI	FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON DENUNCIA DEI LAVORI PER EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE - PASI MATTEO, VIA LACCHINI 31/A
PE-1732-2018	63209 27/09/2018	CARLO BRICCOLI	FAENZA - CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - BRICCOLI CARLO, VIA MAMELI 46
PE-1736-2018	63120 27/09/2018	ALESSANDRA PRATI	FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI CIVILE ABITAZIONE - PRATI ALESSANDRA, CORSO MAZZINI 67 ANGOLO VIA BORSIERI 5

PE-1738-2018	62106 24/09/2018	DINA BALLARDINI	FAENZA - SUAP N. 1444/2018 - BALLARDINI DINA - INTERVENTO : CILA CAMBIO D'USO DA CONCESSIONARIA AUTO A RISTORANTE, SENZA OPERE E SENZA AUMENTO DEL CARICO URBANISTICO DI LOCALI COMMERCIALI SITI IN VIA SAN SILVESTRO 12 FAENZA. VIA SAN SILVESTRO 12
PE-1742-2018	62149 24/09/2018	PRATI SRL	FAENZA - SUAP N. 1447/2018 - PRATI S.R.L. S.R.L. PRATI CHIARA - INTERVENTO : CILA I LAVORI RIGUARDANO L'OTTIMIZZAZIONE DELLO SPAZIO POSTO NEL SOPPALCO, SITUATO FRA IL PIANO TERRA DELL'UNITÀ PRODUTTIVA E IL PRIMO PIANO DELLA MEDESIMA, NELLA REALIZZAZIONE DI NUOVA DISTRIBUZIONE CON PARETI IN VETRO E CARTONGESSO. VIA DERUTA 2
PE-1744-2018	62080 24/09/2018	EMANUELE CHIARINI	FAENZA - CHIARINI EMANUELE - REALIZZAZIONE DI PASSO CARRABILE - VIA ACCARISI
PE-1753-2018	62824 26/09/2018	GIMO GRUPPO IMMOBILIARE SRL IN LIQUIDAZIONE	FAENZA – CILA PER DIVISIONE DUE UNITA – VIA VIETRI SUL MARE 2/B FAENZA

ALLEGATO A: Elenco delle CILA pervenute dal 16/09/18 al 30/09/18 - BRISIGHELLA

Codice pratica	N. e data di protocollo	Richiedente	Oggetto
PE-1743-2018	62115 24/09/2018	SOCIETA' AGRICOLA "LA CORTE DEL RE"	BRISIGHELLA - SUAP N. 1446/2018 - SOCIETA AGRICOLA LA CORTE DEL RE / REALI VINCENZO - CILA COMPLETAMENTO OPERE INTERNE DI UNITÀ IMMOBILIARI LEGITTIMATE CON P.E.228/2003, PDC N.70 DEL 2003 E SUCCESSIVA VARIANTE. VIA RONTANA 50/A
PE-1750-2018	62902 26/09/2018	VALERIO LIVERANI	BRISIGHELLA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA - LIVERANI VALERIO, VIA MASIRONI 26
PE-1752-2018	59765 13/09/2018	ANIDA CULLHAJ	BRISIGHELLA - CILA PER FUSIONE UNITÀ IMMOBILIARI - CULLHAJ ANIDA / BULLARI MEHMET, VIA MAGLIONI 6 BRISIGHELLA

ALLEGATO B: Elenco delle CILA sottoposte a controllo obbligatorio

Codice pratica	N. e data di protocollo	Richiedente	Oggetto
PE-1666-2018	59169 11/09/2018	F.T. SERVICE DI TIMONCINI CLAUDIO E VALERIANO S.N.C.	FAENZA - SUAP N. 1371/2018 - F.T.SERVICE DI TIMONCINI CLAUDIO E VALERIANO SNC TIMONCINI VALERIANO - INTERVENTO : CILA MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEL FABBRICATO PRODUTTIVO ARTIGIANALE - FAENZA, VIA DAL PRATO 97
PE-1670-2018	59361 12/09/2018	PAOLA ANTONICELLI	FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA - VIA CASTELLANI 17 - PAOLA ANTONICELLI -
PE-1671-2018	59513 12/09/2018	LA BCC RAVENNATE FORLIVESE E IMOLESE SOC. COOP.	FAENZA - SUAP N. 1379/2018 - CREDITO COOPERATIVO RAVENNATE E IMOLESE S.C. RICCI SECONDO - INTERVENTO : CILA L'INTERVENTO CONSISTE IN: - FRAZIONAMENTO DEL SECONDO PIANO DEL SUB.64 E CAMBIO D'USO DA ISTITUTO DI CREDITO A RESIDENZA. - FUSIONE DEI SUB.31 E 32 IN UN'UNICA U.I E CAMBIO D'USO DA UFFICI A RESIDENZA.
PE-1688-2018	60109 14/09/2018	COOPERATIVA FACCHINI SCARL	FAENZA - PRESENTAZIONE CILA AREA ESTERNA - VIA GALILEI 35 - COOP FACCHINI FAENZA -
PE-1689-2018	60139 14/09/2018	COOPERATIVA FACCHINI SCARL	FAENZA - SUAP N. 1404/2018 - COOPERATIVA FACCHINI FAENZA SOC. COOP. COOP LEONARDI LUCA - INTERVENTO : CILA MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MODIFICHE INTERNE E REALIZZAZIONE DI NUOVI SERVIZI IGIENICI
PE-1706-2018	61049 18/09/2018	CRICCA ASSICURAZIONI SAS DI CRICCA MASSIMO E C.	FAENZA - SUAP N. 1421/2018 - CRICCA ASSICURAZIONI SAS CRICCA MASSIMO - INTERVENTO : CILA INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER OPERE INTERNE
PE-1727-2018	62711 26/09/2018	FRANCESCO DAMIANI	FAENZA - CILA PER CAMBIO D'USO SENZA OPERE - DAMIANI FRANCESCO, VICOLO MONTE SNC
PE-1729-2018	61897 21/09/2018	EMANUELE RENZI	FAENZA - CILA SANATORIA RENZI EMANUELE E BENERICETTI GIANNA - VIA FILANDA VECCHIA 4
PE-1736-2018	63120 27/09/2018	ALESSANDRA PRATI	FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI CIVILE ABITAZIONE - PRATI ALESSANDRA, CORSO MAZZINI 67 ANGOLO VIA BORSIERI 5

PE-1738-2018	62106 24/09/2018	DINA BALLARDINI	FAENZA - SUAP N. 1444/2018 - BALLARDINI DINA - INTERVENTO : CILA CAMBIO D'USO DA CONCESSIONARIA AUTO A RISTORANTE, SENZA OPERE E SENZA AUMENTO DEL CARICO URBANISTICO DI LOCALI COMMERCIALI SITI IN VIA SAN SILVESTRO 12 FAENZA. VIA SAN SILVESTRO 12
PE-1742-2018	62149 24/09/2018	PRATI SRL	FAENZA - SUAP N. 1447/2018 - PRATI S.R.L. S.R.L. PRATI CHIARA - INTERVENTO : CILA I LAVORI RIGUARDANO L'OTTIMIZZAZIONE DELLO SPAZIO POSTO NEL SOPPALCO, SITUATO FRA IL PIANO TERRA DELL'UNITÀ PRODUTTIVA E IL PRIMO PIANO DELLA MEDESIMA, NELLA REALIZZAZIONE DI NUOVA DISTRIBUZIONE CON PARETI IN VETRO E CARTONGESSO. VIA DERUTA 2
PE-1743-2018	62115 24/09/2018	SOCIETA' AGRICOLA "LA CORTE DEL RE"	BRISIGHELLA - SUAP N. 1446/2018 - SOCIETA AGRICOLA LA CORTE DEL RE / REALI VINCENZO - CILA COMPLETAMENTO OPERE INTERNE DI UNITÀ IMMOBILIARI LEGITTIMATE CON P.E.228/2003, PDC N.70 DEL 2003 E SUCCESSIVA VARIANTE. VIA RONTANA 50/A
PE-1744-2018	62080 24/09/2018	EMANUELE CHIARINI	FAENZA - CHIARINI EMANUELE - REALIZZAZIONE DI PASSO CARRABILE - VIA ACCARISI
PE-1753-2018	62824 26/09/2018	GIMO GRUPPO IMMOBILIARE SRL IN LIQUIDAZIONE	FAENZA – CILA PER DIVISIONE DUE UNITA – VIA VIETRI SUL MARE 2/B FAENZA